

OFFRE D'EMPLOI

L'Adapei 49, association médico-sociale, accompagnant 1 400 personnes en situation de handicap au sein de 46 établissements, services et dispositifs répartis sur le département du Maine et Loire

recrute pour le Pôle Habitat, Accompagnement & Soins (HAS)

1 alternant (H/F) MASTER I ou II pour Le développement des habitats inclusifs et intermédiaires

L'Adapei 49 développe des habitats intermédiaires qui complètent l'offre historique d'hébergement médico-social (foyer de vie, foyer d'hébergement...) pour une réponse diversifiée répondant aux besoins gradués des personnes en situation de handicap. Ainsi, 2 habitats inclusifs sont ouverts et un 3^{ème} est prévu pour le dernier trimestre 2026. Et des programmes de logements sociaux fléchés se développent en partenariat avec des bailleurs sociaux présents sur le 49.

Pour accompagner l'ingénierie de projet et le suivi de ces habitats, les équipes de direction du Pôle HAS s'appuient sur des professionnels de terrain assurant notamment l'animation des projets d'habitats inclusifs.

Vous êtes à la recherche d'une alternance pour l'année universitaire 2025-2026 dans le cadre d'un Master 1 ou 2 dans une discipline en lien avec l'ESS, le développement territorial, l'intervention et développement social ou l'urbanisme prenez le temps de lire cette offre de mission.

Quel sera votre mission chez nous ?

-Accompagner le développement et la structuration des projets d'habitats inclusifs et de Logements sociaux fléchés sur le territoire du Maine-et-Loire, en participant à l'ingénierie sur les volets immobilier, social et organisationnel.

-Participer activement à la phase de préparation du projet d'habitat Inclusif Général FOY qui ouvrira fin 2026.

Les objectifs de cette alternance pourront s'organiser autour de 3 volets :

- ✓ *Volet Immobilier :*
 - Accompagner la formalisation des conventionnements avec les bailleurs sociaux et l'Etat.
 - Réaliser et/ou optimiser les outils de suivi de la gestion locative pour les projets opérationnels et à venir.
- ✓ *Volet Social :*
 - Participer aux instances de pilotage du projet Habitat Inclusif Général FOY et aux différentes actions à mener pour ce projet.
 - Participer au parcours habitant de l'HI Général FOY et modéliser un parcours habitant.
 - Accompagner la formalisation des conventionnements avec les bailleurs sociaux et l'Etat.
 - Participer au développement d'outils nécessaire au projet de vie social et partagé (par exemple, un fond mutualisé).
- ✓ *Volet organisationnel / structuration :*
 - En lien avec les coordinatrices-animatrices des Habitats inclusifs opérationnels, formaliser les outils de coordination d'un habitat inclusif, tout au long des étapes du projet (fiche de mission, description des instances d'animation,...).
 - Etablir un cahier des charges pour engager la mise en place d'une mesure d'impact des offres d'habitats intermédiaires. Etudier les possibilités de financement d'une mesure d'impact.

- Réaliser une recherche de modèles juridiques et économiques pouvant accompagner le développement et le pilotage des habitats hors médico-social.
- Contribuer à l'ingénierie financière et à la recherche de subventions.
- Participer à la rédaction d'éventuelles réponses à appels à projets.
- En lien avec le service communication de l'Adapei 49, proposer des outils de communication des offres habitat.

L'alternant sera intégré au collectif créé pour le projet Habitat Inclusif Général FOY et sera accompagné par le Directeur du Pôle HAS, dans ces missions et son mémoire.

Nous l'accompagnerons dans la réalisation de différents écrits, comptes rendus et synthèses. L'alternant participera également aux différentes rencontres partenariales et réunions de travail que nous proposons. Il pourra être amené à présenter des restitutions de ses travaux à l'équipe de direction du Pôle HAS.

Votre profil et les conditions

Dans le cadre d'une alternance d'un Master 1 ou 2 (ESS, développement territorial, urbanisme, Entreprenariat, Economie)

Compétences :

Les compétences / savoir-être requis pour ce poste sont les suivantes :

- Travailler en collaboration avec les autres membres de l'équipe
- Avoir le sens de l'écoute
- Être autonome dans l'organisation de son activité, méthodique et organisé
- Savoir prendre la parole
- Sens du relationnel, curiosité, créativité et adaptabilité
- Maîtriser les outils numériques

Conditions d'emploi :

- Lieu de stage : Angers (49) ou Cholet (49)
- Le coût des études est pris en charge par l'OPCO de l'entreprise d'accueil.
- La rémunération en alternance varie en fonction de l'âge et du niveau d'études.
- Permis B exigé (déplacements sur le 49).

Poste à pourvoir en septembre 2025

Date limite de dépôt des candidatures : 31 mars 2025

Si cette offre vous donne envie de rejoindre l'équipe de direction du Pôle HAS, n'hésitez pas à postuler (CV et lettre de motivation) par mail : jlusson@adapei49.asso.fr